

**Servizio: VISURA CATASTALE**

Tipologia tributi da riscuotere: Tributi speciali

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLO
CONSULTAZIONE PERSONALE (gratuita) previo accreditamento su Fisconline	RICHIESTE DI CONSULTAZIONE PERSONALE (gratuita) richiesta via E-MAIL o PEC	RICHIESTE DI CONSULTAZIONE PERSONALE (gratuita)
VISURA CATASTALE TELEMATICA con contestuale pagamento a) Servizio SISTER per utenti convenzionati b) a libero accesso (pagamento sistema Pago Pa) da <a href="https://sister.agenziaentrate.gov.it/CitizenIspezioni/visCondizioniUtilizzo.jsp">https://sister.agenziaentrate.gov.it/CitizenIspezioni/visCondizioniUtilizzo.jsp</a>	Non disponibile	VISURA CATASTALE a pagamento tramite:  POS MARCA SERVIZI DEPOSITO TELEMATICO per utenti convenzionati

Link modulistica: <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/visura-catastale/modelli-istruzioni-scheda-visura-catastale>**Servizio: ESTRATTO DI MAPPA FINALIZZATO ALL'AGGIORNAMENTO**

Tipologia tributi da riscuotere: Tributi speciali catastali e imposta di bollo

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLO
Servizio SISTER per utenti convenzionati	Richiesta via E-MAIL o PEC e contestuale pagamento con F24 ELIDE/EP	Richiesta con contestuale pagamento tramite:  POS F24 ELIDE/EP DEPOSITO TELEMATICO per utenti convenzionati

Link modulistica: [https://www.agenziaentrate.gov.it/mt/circolari/Circolari\\_2010/ALL1\\_RC12E\\_Circolare\\_2010.pdf](https://www.agenziaentrate.gov.it/mt/circolari/Circolari_2010/ALL1_RC12E_Circolare_2010.pdf)

**Servizio: CERTIFICATI CATASTALI E ESTRATTI**

Tipologia tributi da riscuotere: Tributi speciali catastali e imposta di bollo

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLO
Non disponibile	Richiesta via E-MAIL o PEC e contestuale pagamento con: F 24 ELIDE/EP CONTO CORRENTE POSTALE	Richiesta con contestuale pagamento tramite: POS MARCA SERVIZI / MARCA DA BOLLO CONTO CORRENTE POSTALE F24 ELIDE/EP DEPOSITO TELEMATICO per utenti convenzionati

Link modulistica: <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/richiesta-del-certificato-catastale/modello-e-istruzioni>**Servizio: VERIFICHE STRAORDINARIE**

Tipologia tributi da riscuotere: proventi per verifiche straordinarie

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLO
Non disponibile	Richiesta via E-MAIL o PEC e contestuale pagamento con: F24 ELIDE/EP CONTO CORRENTE POSTALE	Presentazione richiesta e pagamento tramite: POS CONTO CORRENTE POSTALE F24 ELIDE/EP

## Servizio: DOMANDE DI VOLTURA

Tipologia tributi da riscuotere: Tributi speciali catastali e imposta di bollo

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLO
Servizio SISTER per utenti convenzionati	Richiesta via E-MAIL o PEC e contestuale pagamento con:  F24 ELIDE/EP CONTO CORRENTE POSTALE	Presentazione domanda di voltura e contestuale pagamento con:  POS MARCA SERVIZI / MARCA DA BOLLO CONTO CORRENTE POSTALE F24 ELIDE /EP DEPOSITO TELEMATICO per utenti convenzionati

Link modulistica: <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/it/web/guest/schede/fabbricatiterreni/voltura-catastale/modelli-e-istruzioni-voltura-catastale>

### Indicazioni per la presentazione delle volture

- Trasmettere una PEC o e-mail per ogni domanda di volture;
- i file, a parte quello .dat esportato dal programma voltura, devono essere preferibilmente in formato pdf e denominati puntualmente (es. SUCCESSIONE, DELEGA, DOCUMENTO DELEGANTE, ecc.)

#### Documentazione essenziale:

- file .dat esportato dal software voltura (da non rinominare);
- copia della successione/atto in formato pdf o, in mancanza, estremi di registrazione;
- pagamento tramite bonifico bancario, F24 Elide (la copia inviata deve riportare la data e i codici ABI e CAB dell'istituto di credito) o su c/c postale
- delega esplicita in formato pdf con i dati del delegante e del delegato;
- documento d'identità del delegante;
- e-mail ordinaria e numero di telefono del delegato;
- dichiarazioni sostitutive quando necessarie (ad esempio: di morte per le riunioni di usufrutto, elenco volture non registrate, ecc.)

**Servizio: RAVVEDIMENTO OPEROSO CATASTALE**

Tipologia tributi da riscuotere: sanzioni e interessi sui tributi speciali

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLLO
Non disponibile	Comunicazione via E-MAIL o PEC e contestuale pagamento con:  F24 ELIDE/EP	Richiesta di regolarizzazione spontanea e contestuale pagamento tramite: POS Marca servizi (solo per interessi sui tributi) F24 ELIDE/EP DEPOSITO TELEMATICO per utenti convenzionati

**Servizio: ISTANZE DI CORREZIONE/RETTIFICA DELLA BANCA DATI CATASTALE (SEMPLICI E IN BOLLO)**

Tipologia tributi da riscuotere: eventuale imposta di bollo

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLLO
CONTACT CENTER (solo richieste a titolo gratuito inerenti le tipologie di istanza indicate nell'apposita pagina web:  <a href="https://www.agenziaentrate.gov.it/servizi/VariazioniCatasto/motore.php">https://www.agenziaentrate.gov.it/servizi/VariazioniCatasto/motore.php</a> )	Richiesta via E-MAIL o PEC e contestuale pagamento con  F24 ELIDE/EP	Presentazione di istanza ed eventuale pagamento tramite: POS Marca da bollo F24 ELIDE/EP

Link modulistica: <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/correzione-dati-catastali/modello-e-istruzioni>

## Servizio: ISPEZIONE IPOTECARIA SU ATTI INFORMATIZZATI

Tipologia tributi da riscuotere: tassa ipotecaria

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLLO
ISPEZIONE PERSONALE (gratuita) previo accreditamento su Fisconline	RICHIESTE DI ISPEZIONE PERSONALE (gratuita) via E-MAIL o PEC	RICHIESTE DI ISPEZIONE PERSONALE (gratuita)
ISPEZIONE IPOTECARIA TELEMATICA con contestuale pagamento a) Servizio SISTER per utenti convenzionati b) a libero accesso (pagamento sistema Pago Pa) <a href="https://sister.agenziaentrate.gov.it/CitizenIspezioni">https://sister.agenziaentrate.gov.it/CitizenIspezioni</a>	Non disponibile	Richiesta di ispezione personale (gratuita) Richiesta di ispezione e contestuale pagamento con: POS Marca servizi DEPOSITO TELEMATICO per utenti convenzionati

Link modulistica: <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/ispezione-ipotecaria/ispezione-ipotecaria-in-ufficio/modelli-e-istruzioni-ispezione-ipotecaria>.

## Servizio: CERTIFICATI IPOTECARI E COPIE

Tipologia tributi da riscuotere: tassa ipotecaria e imposta di bollo

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLLO
Servizio SISTER per utenti convenzionati	Richiesta via E-MAIL o PEC.  Il pagamento della tassa ipotecaria, del bollo sulla richiesta e del bollo sul certificato avviene con F24 Elide/EP, come da nota della Direzione Regionale prot. 5943 del 14 maggio 2020	Richiesta di certificato o copia e contestuale pagamento con: POS Marca servizi / marca da bollo F24 ELIDE/EP

Link modulistica: <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/certificato-ipotecario-e-rilascio-di-copia/modello>

**Servizio: CONSULTAZIONE DI ATTI CATASTALI NON INFORMATIZZATI**

Tipologia tributi da riscuotere: diritti di consultazione

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLLO
Non disponibile	Non disponibile	Fruizione del servizio allo sportello (previa appuntamento preso per E-mail) e contestuale pagamento mediante:  POS Marca servizi DEPOSITO TELEMATICO per utenti convenzionati

Link modulistica: [https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/20143/269044/Richiesta+visura+catastale\\_8T\\_RichiestaVisura.pdf/8834a1dc-4465-70ad-ad44-b0448d1e55f](https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/20143/269044/Richiesta+visura+catastale_8T_RichiestaVisura.pdf/8834a1dc-4465-70ad-ad44-b0448d1e55f)**Servizio: ISPEZIONI IPOTECARIE SU ATTI NON INFORMATIZZATI**

Tipologia tributi da riscuotere: tassa ipotecaria

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLLO
Non disponibile	Non disponibile	Fruizione del servizio allo sportello (previa appuntamento preso per E-mail secondo le istruzioni di cui alla nota prot. 5943/2020) e contestuale pagamento mediante:  POS Marca servizi DEPOSITO TELEMATICO per utenti convenzionati

Link modulistica: <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/ispezione-ipotecaria/ispezione-ipotecaria-in-ufficio/modelli-e-istruzioni-ispezione-ipotecaria> .**Servizio: RAVVEDIMENTO OPEROSO SU OPERAZIONI IPOTECARIE**

Tipologia tributi da riscuotere: sanzioni e interessi sulle tasse ipotecarie

CANALE TELEMATICO	MODALITA' AGILE	SERVIZI ALLO SPORTELLLO
Non disponibile	Comunicazione via E-MAIL o PEC e contestuale pagamento con F24 ELIDE /EP	Richiesta di regolarizzazione spontanea e contestuale pagamento tramite:  POS F24 ELIDE /EP

### INDICAZIONI PER LA RICHIESTA DI SERVIZI TRAMITE POSTA ORDINARIA

- Nel caso di richieste di servizi a pagamento inviate per posta, è ammissibile l'utilizzo di marche da bollo/servizi in originale.
- L'ufficio avrà cura di inviare via PEC/e-mail la nota di avvenuta evasione della richiesta.
- Per le richieste di certificati o volture pervenute via posta, l'istanza dovrà essere corredata da busta affrancata per la restituzione del documento o delle ricevute.

### RIFERIMENTI UTILI

#### INDIRIZZI E-MAIL E PEC

- DP Perugia: PEC: dp.perugia@pce.agenziaentrate.it E-mail: dp.perugia.uptperugiaurp@agenziaentrate.it
- DP Terni : PEC: dp.terni@pce.agenziaentrate.it E-mail: dp.terni@agenziaentrate.it

#### CONTI CORRENTI POSTALI E IBAN

- C/c postale nr. 001016566786, intestato a Agenzia delle Entrate - Territorio - Ufficio provinciale di Perugia (coordinate IBAN IT 18 A 07601 03000 001016566786 );
- C/c postale nr. 000010359057, intestato a: Agenzia delle Entrate - Territorio - Ufficio provinciale di Terni (coordinate IBAN IT04 P076 0114 4000 0001 0359 057).

#### CODICI UFFICI PROVINCIALI - TERRITORIO (U.P.T.) da utilizzare nel modello F24:

UPT PERUGIA: KJ4      UPT CONS RR.II. PERUGIA: KSG      UPT CONS RR.II. SPOLETO: KSH  
UPT TERNI: KJ8      UPT CONS RR.II. TERNI: KSI

#### CODICI TRIBUTO

##### Servizi pubblicità immobiliare

- T91T "Imposta di bollo dovuta in relazione alle operazioni effettuate presso gli sportelli degli Uffici Provinciali - Territorio";
- T92T "Imposta ipotecaria dovuta per la presentazione delle formalità ipotecarie presso i reparti di pubblicità immobiliare e relativi interessi";
- T93T "Tasse ipotecarie dovute per la presentazione delle formalità ipotecarie, nonché per la richiesta di certificazioni e copie di atti e relativi interessi";
- T94T "Sanzioni per ravvedimento operoso correlate alla ritardata presentazione delle formalità nei registri immobiliari".

##### Servizi catastali

- T91T "Imposta di bollo dovuta in relazione alle operazioni effettuate presso gli sportelli degli Uffici Provinciali - Territorio"
- T95T "Vendita mappe"
- T96T "Rimborsi spese per verifiche straordinarie"
- T97T "Recupero spese per volture catastali fatte dall'Ufficio"
- T98T "Tributi speciali catastali dovuti per gli adempimenti connessi all'aggiornamento dei catasti e dell'anagrafe tributaria, nonché per la richiesta di

certificazioni, copie ed estratti catastali e relativi interessi”

- T99T “Sanzioni per ravvedimento operoso correlate alla omessa/ritardata presentazione degli atti di aggiornamento catastale”.

Il versamento integrativo dei tributi catastali dovuti per atti di aggiornamento catastale PREGEO/DOCFA effettuato tramite F24 ELIDE o versamento su conto corrente postale intestato all'U.P.T. potrà essere trasmesso all'ufficio anche mediante e-mail o PEC